

**DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE**



**COMUNE DI FRASSINORO**

**PROVINCIA DI MODENA**

**\*\*\* COPIA \*\*\***

DETERMINAZIONE ALIQUOTE AI FINI DELL'IMPOSTA COMUNALE SUGLI IMMOBILI PER L'ANNO 2009.

NR. Progr. **10**

Data **25/03/2009**

Seduta NR. **3**

*Adunanza ORDINARIA Seduta PUBBLICA di PRIMA convocazione in data 25/03/2009 alle ore 20:30*

*Il SINDACO ha convocato il CONSIGLIO COMUNALE Solita sala delle Adunanze, oggi 25/03/2009 alle Ore 20:30 in adunanza ORDINARIA di PRIMA convocazione previo invio di invito scritto a domicilio, nei modi e termini di cui all'Art. 14 del Regolamento del Consiglio Comunale.*

Fatto l'appello nominale risultano:

Cognome e Nome	Pre.	Cognome e Nome	Pre.	Cognome e Nome	Pre.
PIERAZZI ELIO	S	BIONDINI FLAVIO	N	RIGHI VALERIA	N
TREVISAN MARIA LUISA	N	ZANNI LUCA	S	STEFANI GIANCARLO	S
MARCOLINI RICCARDO	S	TAZZIOLI ENZO	S	SASSATELLI ALFREDO	N
ASTI GIAN LUCA	S	LINARI LEONETTO	S		
GUALTIERI MAURIZIO	S	BELLUCCI MARIO	S		
<i>Totale Presenti 9</i>			<i>Totali Assenti 4</i>		

Assenti Giustificati i signori:

*TREVISAN MARIA LUISA; BIONDINI FLAVIO; RIGHI VALERIA; SASSATELLI ALFREDO*

Assenti Non Giustificati i signori:

*Nessun convocato risulta assente ingiustificato*

Partecipa il SEGRETARIO COMUNALE del Comune, Quarenghi Pier Paolo.

In qualità di SINDACO, il PIERAZZI ELIO assume la presidenza e, constatata la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta designando a scrutatori i Consiglieri, sigg.:

GUALTIERI MAURIZIO, MARCOLINI RICCARDO, BELLUCCI MARIO

L'ordine del giorno, diramato ai Sigg. Consiglieri ai sensi dell'Art. 8, co. 4 e 8, dello Statuto Comunale, porta la trattazione dell'oggetto a retro indicato. Nella sala sono depositate da 24 ore le proposte relative con i documenti necessari.

## DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE NR. 10 DEL 25/03/2009

### OGGETTO:

DETERMINAZIONE ALIQUOTE AI FINI DELL'IMPOSTA COMUNALE SUGLI IMMOBILI PER L'ANNO 2009.

### IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTO l'art. 4 della legge 23.10.1992, n. 421, con il quale è stata conferita delega al Governo per il riordino della Finanza degli Enti Territoriali;

VISTO il D.Lgs 30.12.1992, n. 504, emanato in attuazione della delega predetta;

VISTO il capo I del Decreto Legislativo 504/1992 che istituisce, dall'anno 1993, l'imposta comunale sugli immobili e ne disciplina l'applicazione;

VISTO l'art. 3, commi da 48 a 59 della Legge n. 662 del 23 dicembre 1996, il quale ha introdotto alcune significative innovazioni alla disciplina ICI;

VISTI in particolare i commi 48 e 51 dell'art. 3 della Legge n. 662/96, che prevedono la rivalutazione delle vigenti rendite catastali urbane e dei redditi dominicali, nella misura, rispettivamente del 5% e del 25%, con decorrenza dall'1.1.1997, ai fini del calcolo dell'ICI;

VISTO il c. 55 dell'art. 3 della L. 662/96, che prevede l'aumento, con decorrenza dall'1.01.97, della detrazione per abitazione principale del soggetto passivo portata ad € 103,30;

VISTO il c. 53 dell'art. 3 della Legge n. 662/96, modificativo dell'art. 6 del D.Lgs 504/92, il quale stabilisce che l'aliquota dell'imposta è deliberata dal Comune in misura non inferiore al 4 né superiore al 7 per mille, con possibilità di diversificazione entro tale limite, con riferimento ai casi di immobili diversi dalle abitazioni o posseduti in aggiunta all'abitazione principale, o di alloggi non locati, nonché in relazione alle diverse tipologie degli enti senza scopo di lucro;

VISTO il Regolamento per l'applicazione dell'imposta comunale sugli immobili, approvato con delibera di C.C. n. 4 del 29.03.2007, successivamente modificato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 52 del 18.12.2007;

VISTO il D.L. 27.5.2008 n.93, convertito con modificazioni in legge 24.7.2008 n.126, ed in articolare l'art.1, commi 1 e 2, ai sensi del quale a decorrere dall'anno 2008 è esclusa dall'imposta comunale sugli immobili di cui al D.Lgs 504/1002, l'unità immobiliare adibita ad abitazione principale del soggetto passivo, ad eccezione di quelle di categoria catastale A1, A8 e A9 per le quali continua ad applicarsi la detrazione prevista dall'art.8, commi 2 e 3, del citato decreto 504 del 1992;

VISTO il comma 156 dell'art. 1 della legge 27.12.2006, n. 296 (legge finanziaria 2007) che stabilisce dal 1° gennaio 2007 la competenza del Consiglio Comunale nella determinazione delle aliquote ICI;

VISTO il comma 169 dell'art. 1 della legge n. 296/2007 che prevede quale termine per la deliberazione delle aliquote e delle tariffe dei tributi locali quello legislativamente fissato per l'approvazione del bilancio, con proroga di quelle in corso in caso di mancata approvazione;

STABILITO che è stato quantificato nello schema di bilancio di previsione 2009, in corso di approvazione, un introito ICI di competenza dell'esercizio pari ad euro 580.000,00;

VISTA la propria deliberazione n. 4 del 29.02.2008, con la quale sono state determinate le aliquote ICI per l'anno 2008;

DI confermare per l'anno 2009, le aliquote dell'Imposta Comunale sugli Immobili nelle misure e già in essere nell'anno 2008

VISTO il parere favorevole di regolarità tecnica espresso dal Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi dell'art. 49, comma 1 del D.Lgs 267 del 18.8.2000;

CON voti favorevoli unanimi, palesemente espressi;

### DELIBERA

1 - Di confermare per l'anno 2009, le aliquote dell'Imposta Comunale sugli Immobili nelle sotto riportate misure e già in essere nell'anno 2008:

- a) abitazione principale e relative pertinenze appartenenti alle sole categorie catastali A1, A8 e A9, 5,00 (cinque virgola zero) per mille;**  
**b) alberghi e campeggi in attività e catastalmente ricompresi nella categoria D8 o D2, 4 (quattro) per mille;**  
**c) altri fabbricati e relative pertinenze:**
- 1. edifici per attività artigianali, industriali, commerciali, di servizi, in esercizio 6,5 (sei virgola cinque) per mille;**
  - 2. edifici per attività artigianali, industriali, commerciali, di servizi, non in esercizio 7,00 (sette virgola zero) per mille;**
  - 3. edifici civili non ricompresi nella precedente lettera a), concessi in locazione o in uso (è richiesta l'esibizione di copia del relativo contratto registrato o certificato di residenza) per non meno di mesi 6 continuativi per anno, 6,5 (sei virgola cinque) per mille;**
  - 4. edifici civili non ricompresi nella precedente lettera a) e nel precedente punto 3), 7,00 (sette virgola zero) per mille;**
- d) aree edificabili 7 (sette) per mille.**

2 - di stabilire che per l'unità immobiliare A1, A8 e A9 direttamente adibita ad abitazione principale è prevista la detrazione di legge di euro 103,29;

3 - di dare atto che la corrispondente entrata di euro 580.000,00 è stata prevista nel Bilancio di previsione dell'esercizio 2009 in corso di approvazione;

Successivamente,

**IL CONSIGLIO COMUNALE**

Con voti favorevoli unanimi, palesemente espressi

**DELIBERA**

Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 D.Lgs. 267/2000.

Letto, confermato e sottoscritto.

**IL SINDACO**  
*F.to Pierazzi Elio*

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
*F.to Quarenghi Pier Paolo*

---

**ADEMPIMENTI RELATIVI ALLA PUBBLICAZIONE**

Si attesta:

- che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio del Comune il 26/03/2009 ed ivi rimarrà per 15 giorni consecutivi.

Lì, 26/03/2009

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
*F.to Quarenghi Pier Paolo*

---

**ESECUTIVITA'**

La presente deliberazione:

- è stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000.
- E' divenuta esecutiva il 25/03/2009 ai sensi dell'art. 134, comma 3, del D.Lgs. 267/2000.

Lì, 25/03/2009

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
*F.to Quarenghi Pier Paolo*

---

È copia conforme all'originale.

Lì, 18/05/2009

**L RESPONSABILE DEL SERVIZIO AFFARI GENERALI**  
*Ferrari Alessandro*



# COMUNE DI FRASSINORO

## PROVINCIA DI MODENA

### DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Delibera nr. **10**

Data Delibera **25/03/2009**

#### OGGETTO

DETERMINAZIONE ALIQUOTE AI FINI DELL'IMPOSTA COMUNALE SUGLI IMMOBILI PER L'ANNO 2009.

PARERI DI CUI ALL' ART. 49, COMMA 1 D.Lgs. 267/2000

<p>IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO</p>	<p>Per quanto concerne la REGOLARITA' TECNICA esprime parere : <b>FAVOREVOLE</b></p> <hr/> <p>Data 19/03/2009</p> <p style="text-align: right;"><b>IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO</b> <i>F.to Vernia Giovanni</i></p>
<p>IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO</p>	<p>Per quanto concerne la REGOLARITA' CONTABILE esprime parere :</p> <hr/> <p>Data</p>