

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE



COMUNE DI FRASSINORO

PROVINCIA DI MODENA

***** COPIA *****

DETERMINAZIONE ALIQUOTA AI FINI DELL'IMPOSTA COMUNALE SUGLI IMMOBILI PER L'ANNO 2010.

NR. Progr. **24**

Data **28/04/2010**

Seduta NR. **3**

Adunanza ORDINARIA Seduta PUBBLICA di PRIMA convocazione in data 28/04/2010 alle ore 20:00

Il SINDACO ha convocato il CONSIGLIO COMUNALE Castello della Badia, oggi 28/04/2010 alle Ore 20:00 in adunanza ORDINARIA di PRIMA convocazione previo invio di invito scritto a domicilio, nei modi e termini di cui all'Art. 14 del Regolamento del Consiglio Comunale.

Fatto l'appello nominale risultano:

Cognome e Nome	Pre.	Cognome e Nome	Pre.	Cognome e Nome	Pre.
FONTANA GIANNI	S	MARCOLINI LUCA	N	TREVISAN MARIA LUISA	S
PIACENTINI ARNALDO	S	BIONDINI ROBERTO	S	GIGLI MARCO	S
MUCCI FABIO	S	SASSATELLI ALFREDO	S	PALANDRI GIANCARLO	S
CAPITANI PIETRO NATALE	S	FONTANA ELISA	S		
PALANDRI LINO	S	PIERAZZI ELIO	S		
<i>Totale Presenti 12</i>			<i>Totale Assenti 1</i>		

Assenti Giustificati i signori:

MARCOLINI LUCA

Assenti Non Giustificati i signori:

Nessun convocato risulta assente ingiustificato

Partecipa il SEGRETARIO COMUNALE del Comune, Quarenghi Pier Paolo.

In qualità di SINDACO, il FONTANA GIANNI assume la presidenza e, constatata la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta designando a scrutatori i Consiglieri, sigg.:

TREVISAN MARIA LUISA, FONTANA ELISA, SASSATELLI ALFREDO

L'ordine del giorno, diramato ai Sigg. Consiglieri ai sensi dell'Art. 8, co. 4 e 8, dello Statuto Comunale, porta la trattazione dell'oggetto a retro indicato. Nella sala sono depositate da 24 ore le proposte relative con i documenti necessari.

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE NR. 24 DEL 28/04/2010

OGGETTO:

DETERMINAZIONE ALIQUOTA AI FINI DELL'IMPOSTA COMUNALE SUGLI IMMOBILI PER L'ANNO 2010.

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTO l'art. 4 della legge 23.10.1992, n. 421, con il quale è stata conferita delega al Governo per il riordino della Finanza degli Enti Territoriali;

VISTO il D.Lgs 30.12.1992, n. 504, emanato in attuazione della delega predetta;

VISTO il capo I del Decreto Legislativo 504/1992 che istituisce, dall'anno 1993, l'imposta comunale sugli immobili e ne disciplina l'applicazione;

VISTO l'art. 3, commi da 48 a 59 della Legge n. 662 del 23 dicembre 1996, il quale ha introdotto alcune significative innovazioni alla disciplina ICI;

VISTI in particolare i commi 48 e 51 dell'art. 3 della Legge n. 662/96, che prevedono la rivalutazione delle vigenti rendite catastali urbane e dei redditi dominicali, nella misura, rispettivamente del 5% e del 25%, con decorrenza dall'1.1.1997, ai fini del calcolo dell'ICI;

VISTO il c. 55 dell'art. 3 della L. 662/96, che prevede l'aumento, con decorrenza dall'1.01.97, della detrazione per abitazione principale del soggetto passivo portata ad € 103,30;

VISTO il c. 53 dell'art. 3 della Legge n. 662/96, modificativo dell'art. 6 del D.Lgs 504/92, il quale stabilisce che l'aliquota dell'imposta è deliberata dal Comune in misura non inferiore al 4 né superiore al 7 per mille, con possibilità di diversificazione entro tale limite, con riferimento ai casi di immobili diversi dalle abitazioni o posseduti in aggiunta all'abitazione principale, o di alloggi non locati, nonché in relazione alle diverse tipologie degli enti senza scopo di lucro;

VISTO il Regolamento per l'applicazione dell'imposta comunale sugli immobili, approvato con delibera di C.C. n. 4 del 29.03.2007, successivamente modificato con deliberazioni del Consiglio Comunale n. 52 del 18.12.2007 e n. 55 del 19.12.2009;

VISTO il D.L. 27.5.2008 n.93, convertito con modificazioni in legge 24.7.2008 n.126, ed in articolare l'art.1, commi 1 e 2, ai sensi del quale a decorrere dall'anno 2008 è esclusa dall'imposta comunale sugli immobili di cui al D.Lgs 504/1002, l'unità immobiliare adibita ad abitazione principale del soggetto passivo, ad eccezione di quelle di categoria catastale A1, A8 e A9 per le quali continua ad applicarsi la detrazione prevista dall'art.8, commi 2 e 3, del citato decreto 504 del 1992;

VISTO il comma 156 dell'art. 1 della legge 27.12.2006, n. 296 (legge finanziaria 2007) che stabilisce dal 1° gennaio 2007 la competenza del Consiglio Comunale nella determinazione delle aliquote ICI;

VISTO il comma 169 dell'art. 1 della legge n. 296/2007 che prevede quale termine per la deliberazione delle aliquote e delle tariffe dei tributi locali quello legislativamente fissato per l'approvazione del bilancio, con proroga di quelle in corso in caso di mancata approvazione;

VISTO il Decreto del Ministro dell'Interno in data 17.12.2009, pubblicato sulla G.U. n. 301 del 29.12.2009, con il quale il termine per la deliberazione del bilancio di previsione per l'anno 2010 da parte degli enti locali è differito al 30 aprile 2010;

STABILITO che è stato quantificato nello schema di bilancio di previsione 2010, in corso di approvazione, un introito ICI di competenza dell'esercizio pari ad euro 480.000,00;

VISTA la propria deliberazione n. 10 del 25.03.2009, con la quale sono state determinate le aliquote ICI per l'anno 2009;

SENTITI gli interventi:

- Consigliere Gigli: sono d'accordo sul buon recupero ICI e c'è ancora da lavorare. Sarebbe cosa equa un capillare controllo. È una raccomandazione;
- Consigliere Palandri: Reputa che nelle frazioni ci sia evasione in materia di ICI, per cui raccomanda gli opportuni controlli e verifiche. In materia di TARSU sostiene che la raccolta indifferenziata sia fatta male;
- Assessore Capitani risponde a Palandri sulla raccolta rifiuti: c'è malcostume, bisogna intervenire. Ci sono iniziative per il miglioramento del sistema;

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE NR. 24 DEL 28/04/2010

RITENUTO di confermare per l'anno 2010, le aliquote dell'Imposta Comunale sugli Immobili nelle misure e già in essere nell'anno 2009;

VISTO il parere favorevole di regolarità tecnica espresso dal Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi dell'art. 49, comma 1 del D.Lgs 267 del 18.8.2000;

CON voti favorevoli unanimi, palesemente espressi;

DELIBERA

1 - Di confermare per l'anno 2010, le aliquote dell'Imposta Comunale sugli Immobili nelle sotto riportate misure e già in essere nell'anno 2009:

a) abitazione principale e relative pertinenze appartenenti alle sole categorie catastali A1, A8 e A9, 5,00 (cinque virgola zero) per mille;

b) alberghi e campeggi in attività e catastalmente ricompresi nella categoria D8 o D2, 4 (quattro) per mille;

c) altri fabbricati e relative pertinenze:

1. edifici per attività artigianali, industriali, commerciali, di servizi, in esercizio 6,5 (sei virgola cinque) per mille;

2. edifici per attività artigianali, industriali, commerciali, di servizi, non in esercizio 7,00 (sette virgola zero) per mille;

3. edifici civili non ricompresi nella precedente lettera a), concessi in locazione o in uso (è richiesta l'esibizione di copia del relativo contratto registrato o certificato di residenza) per non meno di mesi 6 continuativi per anno, 6,5 (sei virgola cinque) per mille;

4. edifici civili non ricompresi nella precedente lettera a) e nel precedente punto 3), 7,00 (sette virgola zero) per mille;

d) aree edificabili 7 (sette) per mille.

2 - di stabilire che per l'unità immobiliare A1, A8 e A9 direttamente adibita ad abitazione principale è prevista la detrazione di legge di euro 103,29;

3 - di dare atto che la corrispondente entrata di euro 480.000,00 è stata prevista nel Bilancio di previsione dell'esercizio 2010 - cap. 1005 - in corso di approvazione;

Successivamente,

IL CONSIGLIO COMUNALE

Con voti favorevoli unanimi, palesemente espressi

DELIBERA

Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 D.Lgs. 267/2000.

Letto, confermato e sottoscritto.

IL SINDACO
F.to Fontana Gianni

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Quarenghi Pier Paolo

ADEMPIMENTI RELATIVI ALLA PUBBLICAZIONE

Si attesta:

- che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio del Comune il 04/05/2010 ed ivi rimarrà per 15 giorni consecutivi.

Lì, 04/05/2010

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Quarenghi Pier Paolo

ESECUTIVITA'

La presente deliberazione:

- è stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000.
- E' divenuta esecutiva il 28/04/2010 ai sensi dell'art. 134, comma 3, del D.Lgs. 267/2000.

Lì, 28/04/2010

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Quarenghi Pier Paolo

È copia conforme all'originale.

Lì, 05/05/2010

L RESPONSABILE DEL SERVIZIO AFFARI GENERALI
Ferrari Alessandro



COMUNE DI FRASSINORO

PROVINCIA DI MODENA

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Delibera nr. 24

Data Delibera 28/04/2010

OGGETTO

DETERMINAZIONE ALIQUOTA AI FINI DELL'IMPOSTA COMUNALE SUGLI IMMOBILI PER L'ANNO 2010.

PARERI DI CUI ALL' ART. 49, COMMA 1 D.Lgs. 267/2000

<p>IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO</p>	<p>Per quanto concerne la REGOLARITA' TECNICA esprime parere : FAVOREVOLE</p> <hr/> <p>Data 22/04/2010</p> <p style="text-align: right;">IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO <i>F.to Piacentini Arnaldo</i></p>
<p>IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO</p>	<p>Per quanto concerne la REGOLARITA' CONTABILE esprime parere :</p> <hr/> <p>Data</p>