

amministratori
Oreste Capelli
Sindaco
Giancarlo Palandri
Vicesindaco
Flavio Biondini
RUP e assessore all'urbanistica

unità di pianificazione
Federica Manni
referente dell'ufficio tecnico
Ezio Rigli
redazione del piano
Simone Ruffi
redazione del piano

consulenti
Valerio Esposito
acque e
sicurezza del territorio
Alberto Monti
potenzialità archeologiche
Roberto Odorici
zonizzazione acustica
Simone Ruffi
patrimonio di interesse e paesaggio
Pietro Natale Capinani
agricoltura e colture



- Centri e nuclei storici
 - ★ Siti ed elementi di interesse geologico
 - ✳ Le visuali del paesaggio
 - Parco del Frignano
 - ▨ La Selva Romanesca
 - I luoghi del lago e dei monti
 - Lo spazio della nuova offerta turistica
 - La rete escursionistica
 - Il sentiero dei Pifonchi
 - La Ciclovía della Secchia
 - La viabilità storica maggiore
 - Cammino del Volto Santo
 - I luoghi del lago e dei monti
 - La viabilità storica minore
 - Il patrimonio boschivo
- La tutela e la valorizzazione del patrimonio di valore storico, culturale e paesaggistico sono componenti fondamentali della disciplina del territorio.
- I siti da cui la percezione del paesaggio è di particolare interesse e qualità sono individuati come componenti fondamentali della disciplina del territorio.
- La Strategia fa proprie le tutele e gli obiettivi disposti dal PTCP.
- I valori paesaggistici, storici e testimoniali della Selva Romanesca meritano la promozione di un progetto di tutela, recupero e valorizzazione di valenza regionale, fondato sul riconoscimento della rara integrità dei valori di antica ascendenza di questa parte di territorio, testimone materiale di culture e civiltà scomparse in una generazione.
- Nei periodi di innevamento l'area, intensamente frequentata per la pratica sportiva dello sci di fondo, si è affermata come maggiore realtà in ambito regionale.
- La sovrapposizione di impianti di risalita per questo sport invernale lo rende integralmente compatibile con la salvaguardia dei valori paesaggistici e naturali.
- La piena valorizzazione delle connesse opportunità, importante sostegno economico della realtà locale, richiede che l'assetto informale sviluppatosi in modo autonomo nel corso del tempo trovi riconoscimento e sistemata definizione nell'ambito di un apposito progetto particolareggiato di
- Con questa denominazione si identifica un itinerario escursionistico sul quale strutturare un sistema di offerta turistica, ricettiva e sportiva.
- Un progetto unitario deve disporre le specifiche funzioni e gli spazi ad esse assegnati, nel rispetto dei valori naturali e paesaggistici, con particolare riferimento alla creazione di un percorso escursionistico dal mulino di Fontanaluca al ponte di Montale, all'inserimento di attrezzature per l'attività sportiva e ricettiva all'aperto lungo questo itinerario, a sistemazioni delle sponde del lago per il soggiorno, a modesti spazi attrezzati per la sosta di camper e campeggio in prossimità della
- La vasta tenuta agricola di proprietà pubblica, ora in stato di abbandono presenta opportunità e potenzialità di massima rilevanza per lo sviluppo di ulteriori e nuove offerte attrattive di turismo invernale ad estivo, avvantaggiate da importanti fattori:
- la contiguità al comprensorio dello sci di fondo che, in condizioni climatiche appropriate, può configurare un'espansione;
 - i tracciati di viabilità primaria che la collegano sia a Piandelagotti che al crinale;
 - l'appartenenza di una sua larga porzione al Parco, con la possibilità di una sua integrazione nel sistema dell'escursionismo, opportunismo, equitazione;
 - la prossimità del centro di Piandelagotti, con la sua offerta di servizi, pubblici esercizi e ricettività;
 - la presenza delle strutture dell'originario centro aziendale agrotecnico, perfettamente adatte ad accogliere servizi, attrezzature ricettive e impianti sportivi e ludici, e suscettibili di integrazioni e ampliamenti senza alcun pregiudizio ai valori paesaggistici e ambientali.
- Le potenzialità dell'area reclamano lo sviluppo di un piano, tendenzialmente di interesse regionale.
- La rete escursionistica, arricchita dalla rete della viabilità storica minore, è elemento di primaria rilevanza nell'offerta turistica. Estesa su tutto il territorio, connette una vasta pluralità di elementi di interesse naturale, culturale, testimoniale e devozionale, nell'ambito di un contesto paesaggistico di elevata qualità e integrità, è attrattiva per le opportunità che offre anche al cicloturismo all'ippoturismo.
- Riconosciuto e tracciato per iniziativa locale, è importante integrazione della rete registrata dal sito regionale.
- Il Cammino del Volto Santo è itinerario di importante fruizione nella rete di percorsi escursionistici. Con questa denominazione si identifica un itinerario escursionistico sul quale strutturare un sistema di offerta turistica, ricettiva e sportiva.
- Un progetto unitario deve disporre le specifiche funzioni e gli spazi ad esse assegnati, nel rispetto dei valori naturali e paesaggistici, con particolare riferimento alla creazione di un percorso escursionistico dal mulino di Fontanaluca al ponte di Montale, all'inserimento di attrezzature per l'attività sportiva e ricettiva all'aperto lungo questo itinerario, a sistemazioni delle sponde del lago per il soggiorno, a spazi attrezzati per la sosta di camper e campeggio in prossimità della diga.

