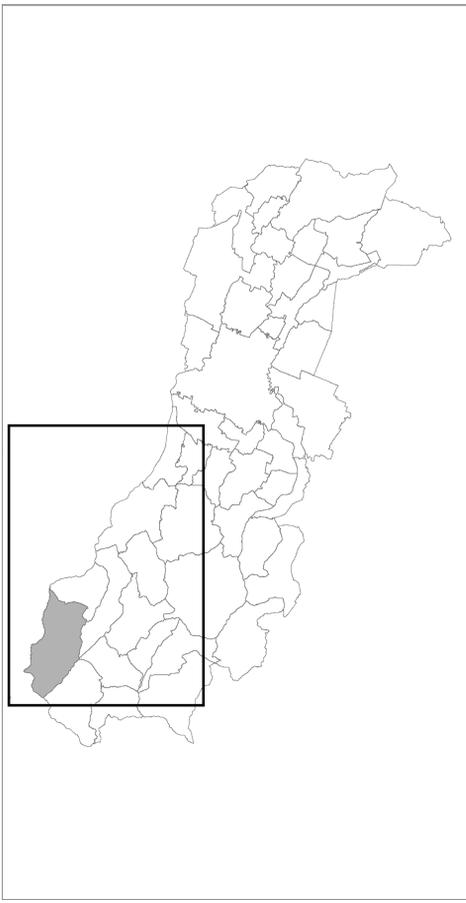




amministratori
Gregorio Capelli
Sindaco
Giancarlo Palandri
vice sindaco
Flavio Biondini
RUP e assessore all'urbanistica

unità di pianificazione
Federica Manni
referente dell'ufficio tecnico
Ezio Rigli
redazione del piano
Simone Ruini
redazione del piano

consulenti
Valeriano Franchi
geologia, sismica, acque e
sicurezza del territorio
Alberto Monti
potenzialità archeologiche
Roberto Odorici
zonizzazione acustica
Simone Ruini
patrimonio di interesse e paesaggio
Pietro Natale Capilani
agricoltura e zootecnia



- 1. Condividere consapevolmente i limiti e le condizioni che sono posti alle trasformazioni del territorio**
 - Parti di territorio esposte a pericoli: Nei piani territoriali e di settore la conoscenza dei rischi relativi ai dissesto e alla sicurezza sismica è accompagnata da misure di protezione, su cui la Strategia fa pieno assegnamento, anche in relazione agli ulteriori effetti prodotti dal cambiamento climatico.
 - Parco del Frignano: La Strategia fa proprie le tutele e gli obiettivi disposti dal Parco.
- 2. Riconoscere e valorizzare le opportunità e potenzialità del territorio**
 - Centri e nuclei storici: La tutela e la valorizzazione del patrimonio di valore storico, culturale e paesaggistico sono componenti fondamentali della disciplina del territorio.
 - Siti ed elementi di interesse geologico: La tutela e la valorizzazione del patrimonio di valore storico, culturale e paesaggistico sono componenti fondamentali della disciplina del territorio.
 - Nuova viabilità comunale: Dai nuovi collegamenti viari sono attesi la riduzione del traffico di attraversamento del capoluogo e un più razionale collegamento dell'abitato a monte della strada provinciale.
 - Ciclovia della Secchia: La rete dei sentieri escursionistici è parte essenziale dell'offerta turistica, ed è riferimento per la valutazione degli impatti sul paesaggio e della loro mitigazione, analogamente alle Visuali del paesaggio.
 - Visuali del paesaggio: I siti da cui la percezione del paesaggio è di particolare interesse e qualità sono individuati come riferimento per la valutazione delle visuali interessate da opere impattanti, essentti che di nuove costruzioni, ricercandone la mitigazione.
- 3. Agire con efficacia e continuità sui determinanti strategici dell'assetto sociale ed economico**
 - Collegamento ferroviario proposto: Estensione della ferrovia da Casalgrande a Lugo, proposta con osservazione al PTCP di Reggio Emilia, anche in relazione alla prospettiva di collegamento dello scalo di Dinazzano con lo scalo merci di Modena Cittanova.
 - Parcheggio scambiatore Secchia, Dolo, Dragone e Rossenna: Il parcheggio di interscambio posto alla convergenza di tutte le direttrici viarie delle valli dei fiumi Secchia, Dolo, Dragone e Rossenna è in grado di raccogliere e smistare pendolari di un bacino di utenza di grande ampiezza.
 - PUG_Grovaieda-Sper...: Riprende l'originaria previsione ANAS, allo scopo di estendere il servizio della SP Caldara-Grovaieda al territorio di Frassinoro, in particolare a vantaggio del capoluogo e di Piantelagotti.
 - Istruzione superiore: La Strategia dispone sul territorio urbanizzato politiche di qualificazione urbanistica e edilizia, associate alla generale possibilità di intensificazione, quantificata dal PUG nei limiti di sostenibilità di parte dei sistemi infrastrutturali e dei servizi, della sicurezza, delle relazioni con il contesto edificato.
 - Servizi sanitari: La Strategia dispone sul territorio urbanizzato politiche di qualificazione urbanistica e edilizia, associate alla generale possibilità di intensificazione, quantificata dal PUG nei limiti di sostenibilità di parte dei sistemi infrastrutturali e dei servizi, della sicurezza, delle relazioni con il contesto edificato.
 - Concentrazioni di posti di lavoro: La Strategia dispone sul territorio urbanizzato politiche di qualificazione urbanistica e edilizia, associate alla generale possibilità di intensificazione, quantificata dal PUG nei limiti di sostenibilità di parte dei sistemi infrastrutturali e dei servizi, della sicurezza, delle relazioni con il contesto edificato.
- 4. Salvaguardare ed accrescere la qualità e la funzionalità degli insediamenti**
 - Il territorio urbanizzato: La Strategia dispone sul territorio urbanizzato politiche di qualificazione urbanistica e edilizia, associate alla generale possibilità di intensificazione, quantificata dal PUG nei limiti di sostenibilità di parte dei sistemi infrastrutturali e dei servizi, della sicurezza, delle relazioni con il contesto edificato.
 - I centri aziendali per la conduzione agraria: L'adeguamento e l'integrazione delle strutture necessarie alla conduzione agraria trovano nell'ambito dei centri aziendali le condizioni per una loro fattibilità, condizionata solo dalla stretta prossimità a questo, e dall'attenzione al contesto paesaggistico.
 - Nuclei abitati suscettibili di intensificazione: Meta e oltre della popolazione risiede in nuclei abitati di minima dimensione. La Strategia li identifica come edificato sparso o discontinuo non facente parte del territorio urbanizzato, ammettendo interventi integrativi a favore di famiglie e attività economiche del luogo, in subordine alla sostenibilità e da regolarsi con accordi operativi.
 - Cammino del Volto Santo: Il Cammino del Volto Santo è itinerario di importante fruizione nella rete di percorsi escursionistici.
 - Opportunità di sviluppo insediativo: Esigenze che maturino in una prospettiva di lungo termine possono trovare conveniente risposta, compatibile con i fattori preclusivi e condizionanti.
 - Opportunità di intensificazione del territorio urbanizzato: L'intensificazione di accertata sostenibilità del territorio urbanizzato risponde economia di suolo e pieno utilizzo delle dotazioni esistenti.
 - Opportunità di nuove localizzazioni per attività produttive: Sono individuate due localizzazioni appropriate all'insediamento di nuove attività produttive che si propongono.
 - Attrezzature e spazi collettivi di sviluppi insediativi: Attrezzature e spazi collettivi correlati a sviluppi insediativi.
 - Attrezzature e spazi collettivi integrativi: Attrezzature e spazi collettivi correlati a sviluppi insediativi.
 - Il patrimonio boschivo: Integrazioni delle dotazioni di attrezzature e spazi collettivi in situazioni di locale carenza.

