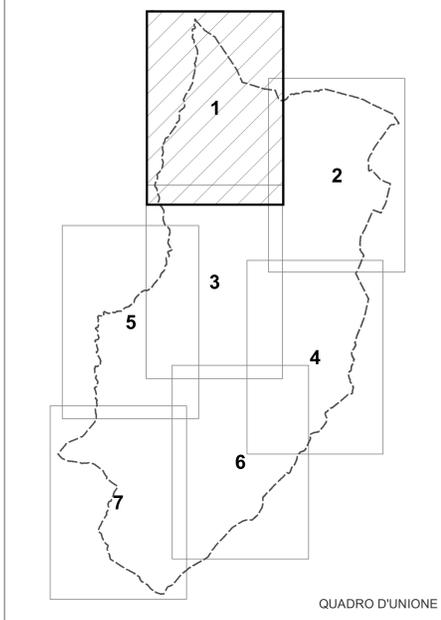


APRILE 2024

amministratori
Oreste Capelli sindaco
Giancarlo Palandrì vicesindaco
Flavio Biondini RUP e assessore all'urbanistica

unità di pianificazione
Francesca Marini referente dell'ufficio tecnico
Ezio Rigli redazione del piano
Simone Ruini redazione del piano

consulenti
Valentino Franchi geologia e sismicità
Alberto Mani potenzialità archeologiche
Roberto Odorici zonizzazione acustica
Simone Ruini patrimonio di interesse e paesaggio
Piero Natale Casali agricoltura e zootecnia

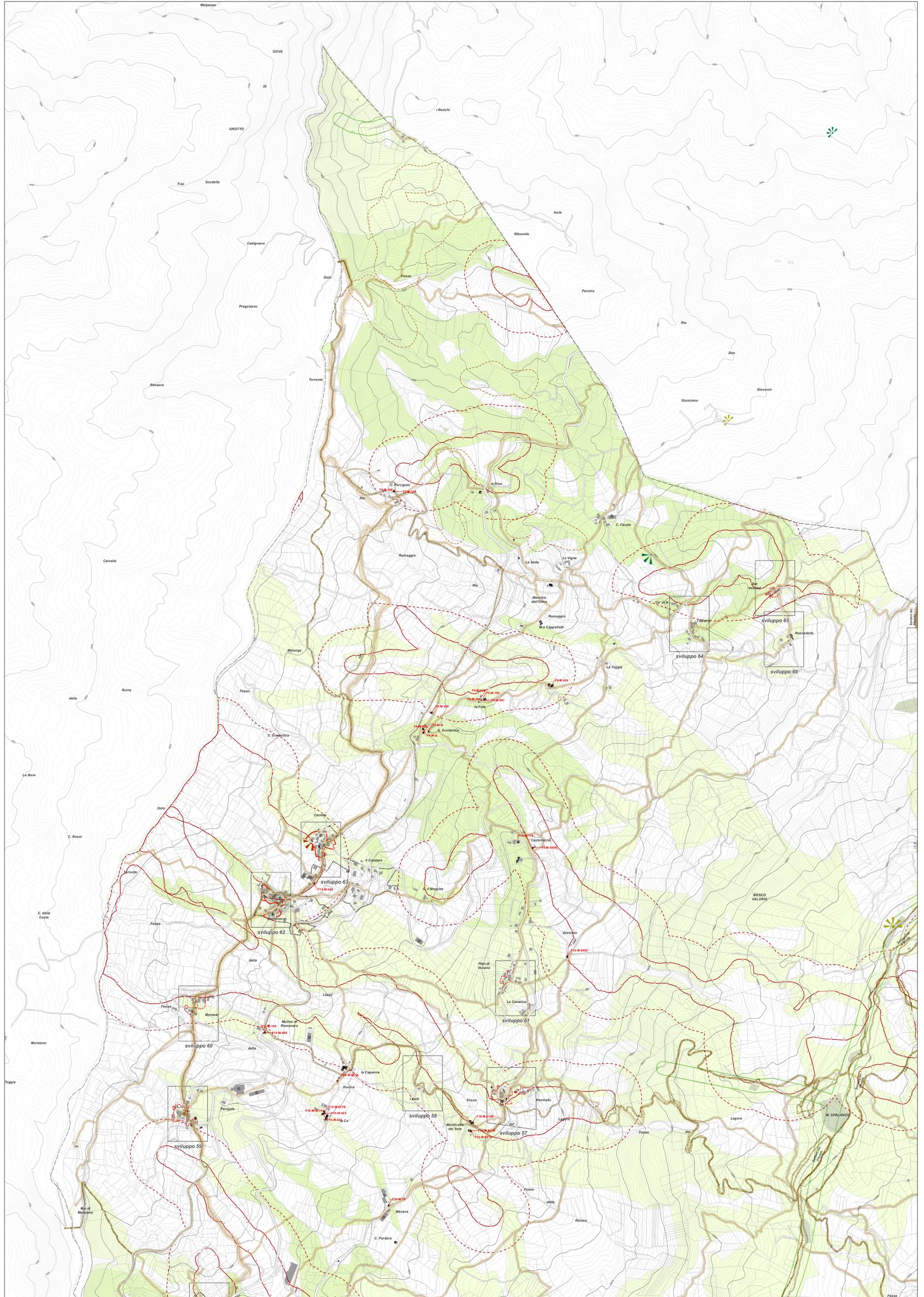


Legenda

- Classificazioni del territorio**
 - Territorio urbanizzato
 - Centro storico
 - Innesamento storico del territorio rurale
- La sicurezza e la salute sul territorio**
 - Rispetto assoluto delle frane attive
 - Fascia di attenzione delle frane attive
- La protezione del paesaggio**
 - Visuale di paesaggio costruito, naturale e di singolarità geologica
 - Visuale di paesaggio costruito, naturale e storico culturale
 - Visuale di paesaggio costruito e naturale
 - Visuale di paesaggio naturale, naturalistico e di singolarità geologica
 - Visuale di paesaggio naturale, naturalistico e storico culturale
 - Selva Romanesca
 - Fascia di attenzione ai crinali
 - Fascia di rispetto ai calanchi
 - Costruzione soggetta a riqualificazione e ricomposizione con il contesto
 - Costruzioni con impatto sul paesaggio
 - Viabilità storica principale
 - Viabilità storica minore
 - Cammino del Volto Santo
 - Parco escursionistico
 - Sentiero dei Pifanchi
- La tutela del patrimonio culturale**
 - Costruzioni di interesse storico-architettonico
 - Costruzioni di interesse storico-architettonico
 - Costruzioni di pregio storico-culturale e testimoniale
 - Costruzioni di pregio soggette a ripristino
 - Mostratori/cappelle/cippi e monumenti
 - Elementi testimoniali
 - Costruzioni componenti di un contesto unitario
 - Edificio perduto (maggio 2023)
 - Stazione della Via Crucis vivente
 - Potenzialità archeologica: zona A1
 - Potenzialità archeologica: zona A2
 - Potenzialità archeologica: zona B
 - Potenzialità archeologica: zona C



QUADRO D'UNIONE

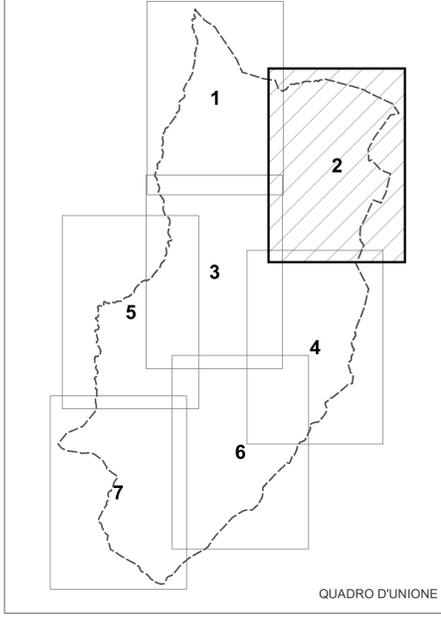


APRILE 2024

amministratori
Oreste Capelli sindaco
Giancarlo Palandrì vice sindaco
Flavio Biondini RUP e assessore all'urbanistica

unità di pianificazione
Francesca Marini referente dell'ufficio tecnico
Ezio Rigli redazione del piano
Simone Ruffi redazione del piano

consulenti
Valentino Franchi geologia e sismicità
Alberto Mosi potenzialità archeologiche
Roberto Odorici zonizzazione acustica
Simone Ruffi patrimonio di interesse e paesaggio
Piero Natale Casali agricoltura e zootecnia



Legenda

Classificazioni del territorio

- Territorio urbanizzato
- Centro storico
- Innesdimento storico del territorio rurale

La sicurezza e la salute sul territorio

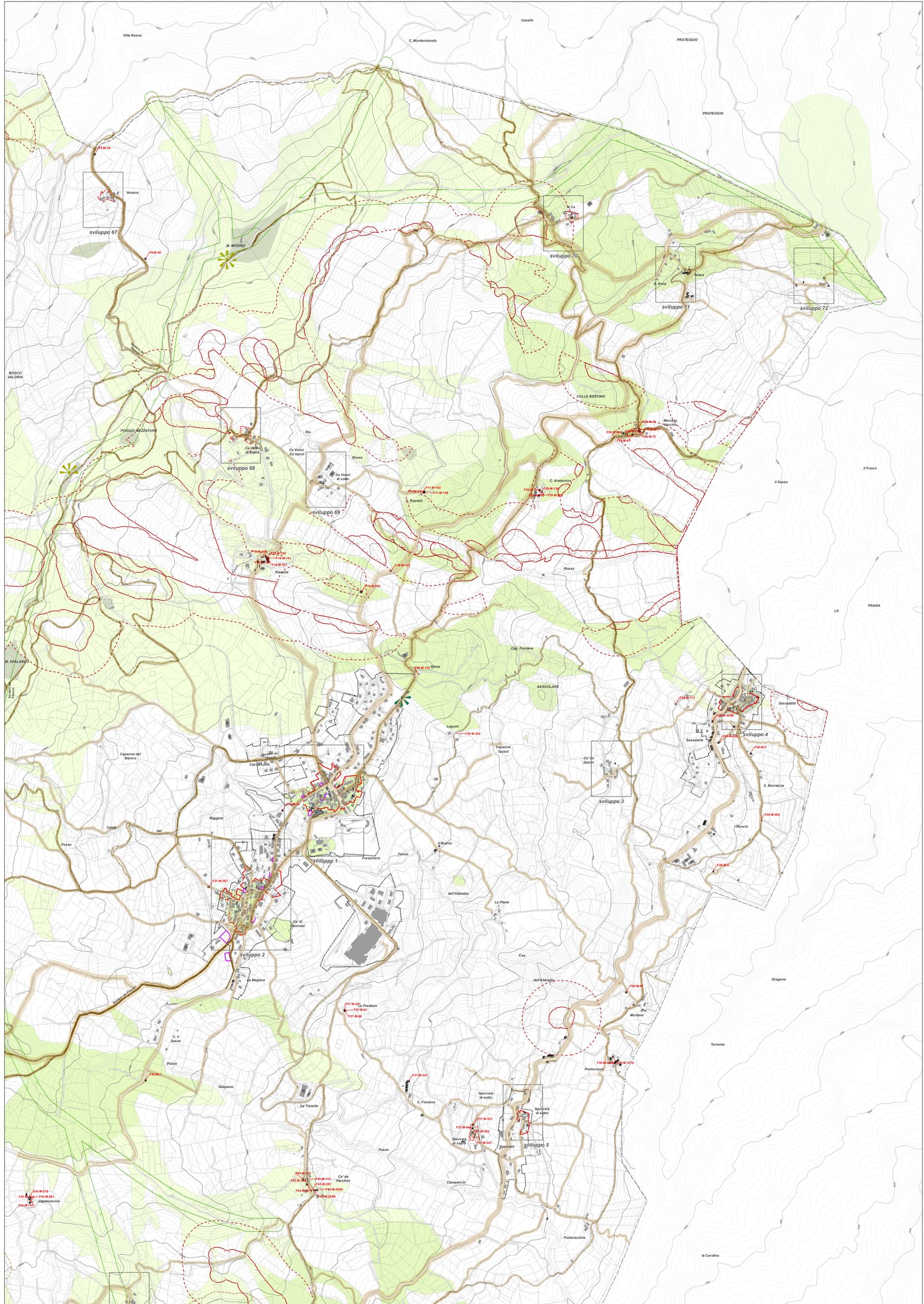
- Rispetto assoluto delle frane attive
- Fascia di attenzione delle frane attive

La protezione del paesaggio

- Visuale di paesaggio costruito, naturale e di singolarità geologica
- Visuale di paesaggio costruito, naturale e storico culturale
- Visuale di paesaggio costruito e naturale
- Visuale di paesaggio naturale, naturalistico e di singolarità geologica
- Visuale di paesaggio naturale, naturalistico e storico culturale
- Selva Romanesca
- Fascia di attenzione ai crinali
- Fascia di rispetto ai calanchi
- Costruzione soggetta a riqualificazione e ricomposizione con il contesto
- Costuzioni con impatto sul paesaggio
- Viabilità storica principale
- Viabilità storica minore
- Cammino del Volo Santo
- Parcorsi escursionistici
- Sentiero dei Pifanchi

La tutela del patrimonio culturale

- Costruzioni di erente interesse storico-architettonico
- Costruzioni di interesse storico-architettonico
- Costruzioni di pregio storico-culturale e testimoniale
- Costruzioni di pregio soggette a ripristino
- Moestà/cappelle/cippi e monumenti
- Elementi testimoniali
- Costruzioni componenti di un contesto unitario
- Edificio perduto (maggio 2023)
- Stazione della Via Crucis vivente
- Potenzialità archeologica: zona A1
- Potenzialità archeologica: zona A2
- Potenzialità archeologica: zona B
- Potenzialità archeologica: zona C

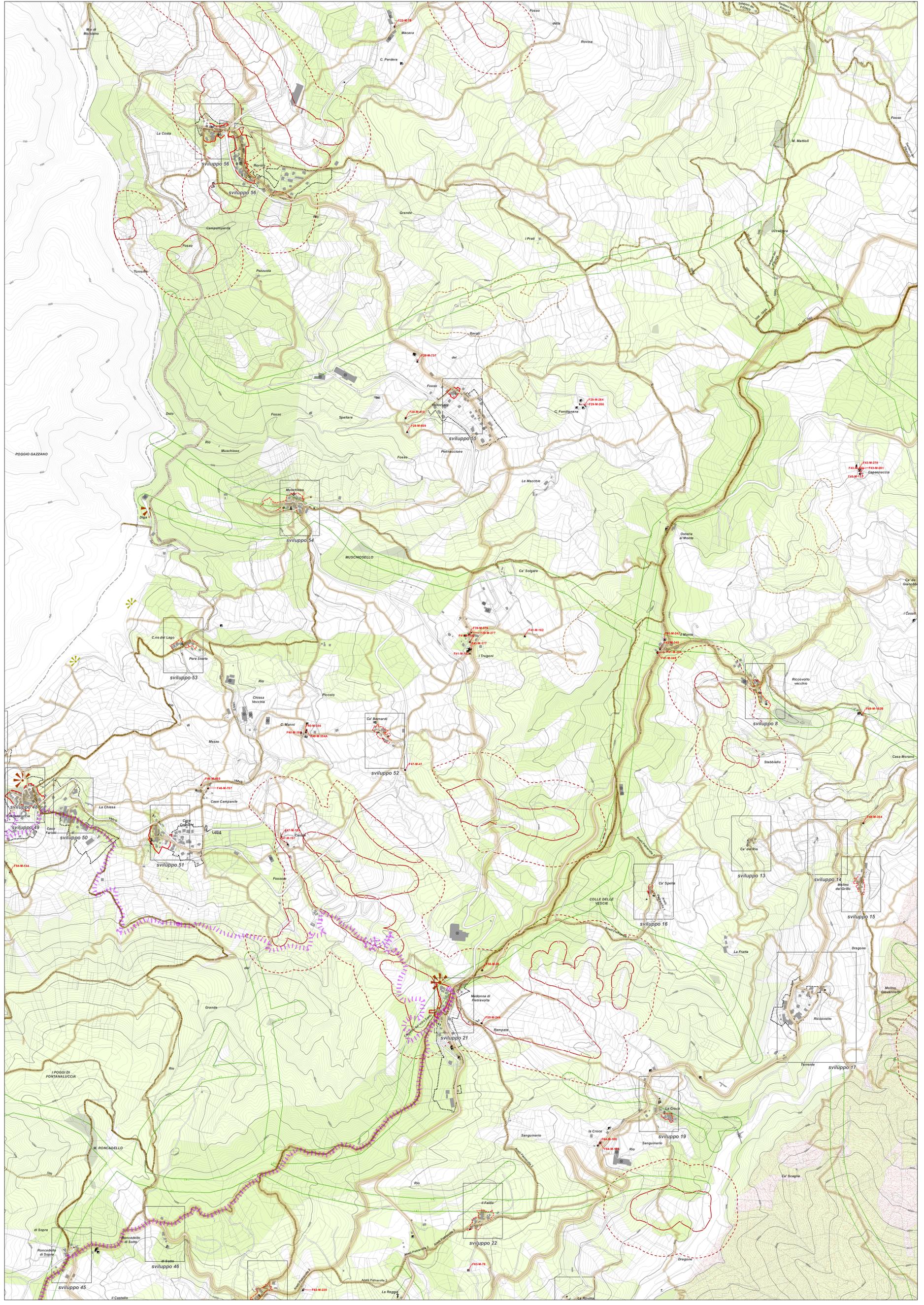
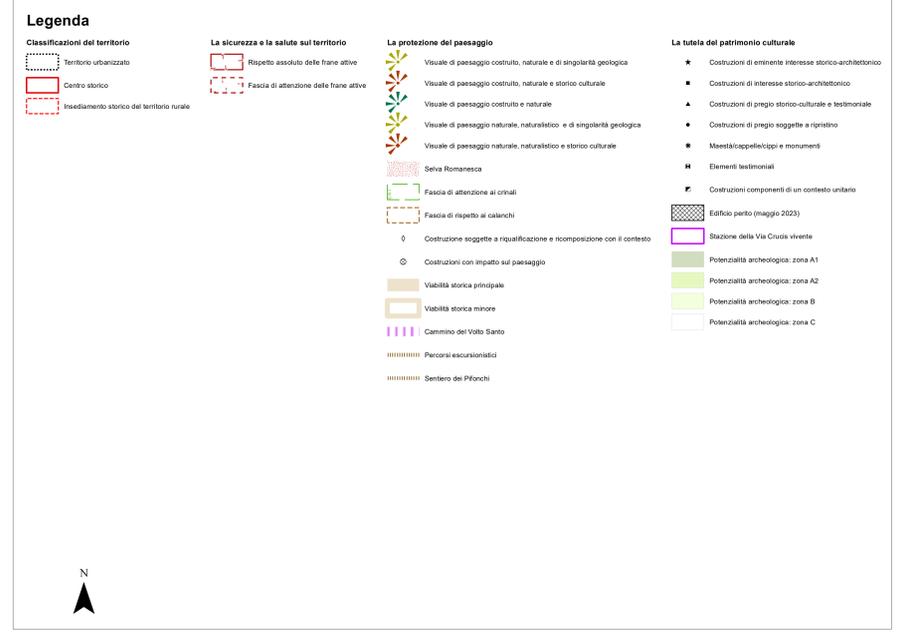
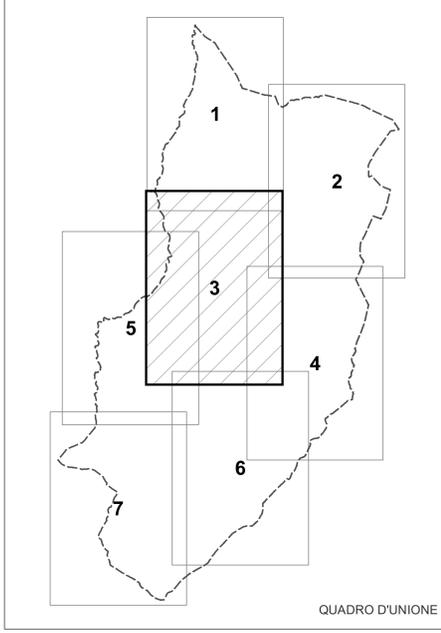


APRILE 2024

amministratori
 Oreste Capelli sindaco
 Giancarlo Palandrì vice sindaco
 Flavio Biondini RUP e assessore all'urbanistica

unità di pianificazione
 Federica Marzi referente dell'ufficio tecnico
 Edo Rigli redazione del piano
 Simone Ruini redazione del piano

consulenti
 Valterio Franchi geologia e sismicità
 Alberto Masoli potenzialità archeologiche
 Roberto Odorici zonizzazione acustica
 Simone Ruini patrimonio di interesse e paesaggio
 Pietro Natale Casalini agricoltura e zootecnia

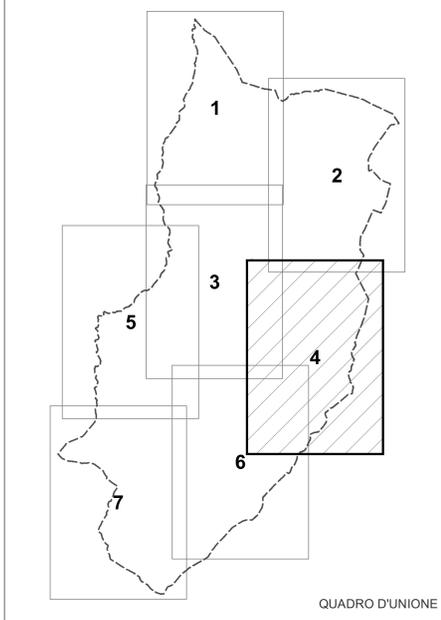


APRILE 2024

amministratori
Oreste Capelli sindaco
Giancarlo Palandri vicesindaco
Flavio Biondini RUP e assessore all'urbanistica

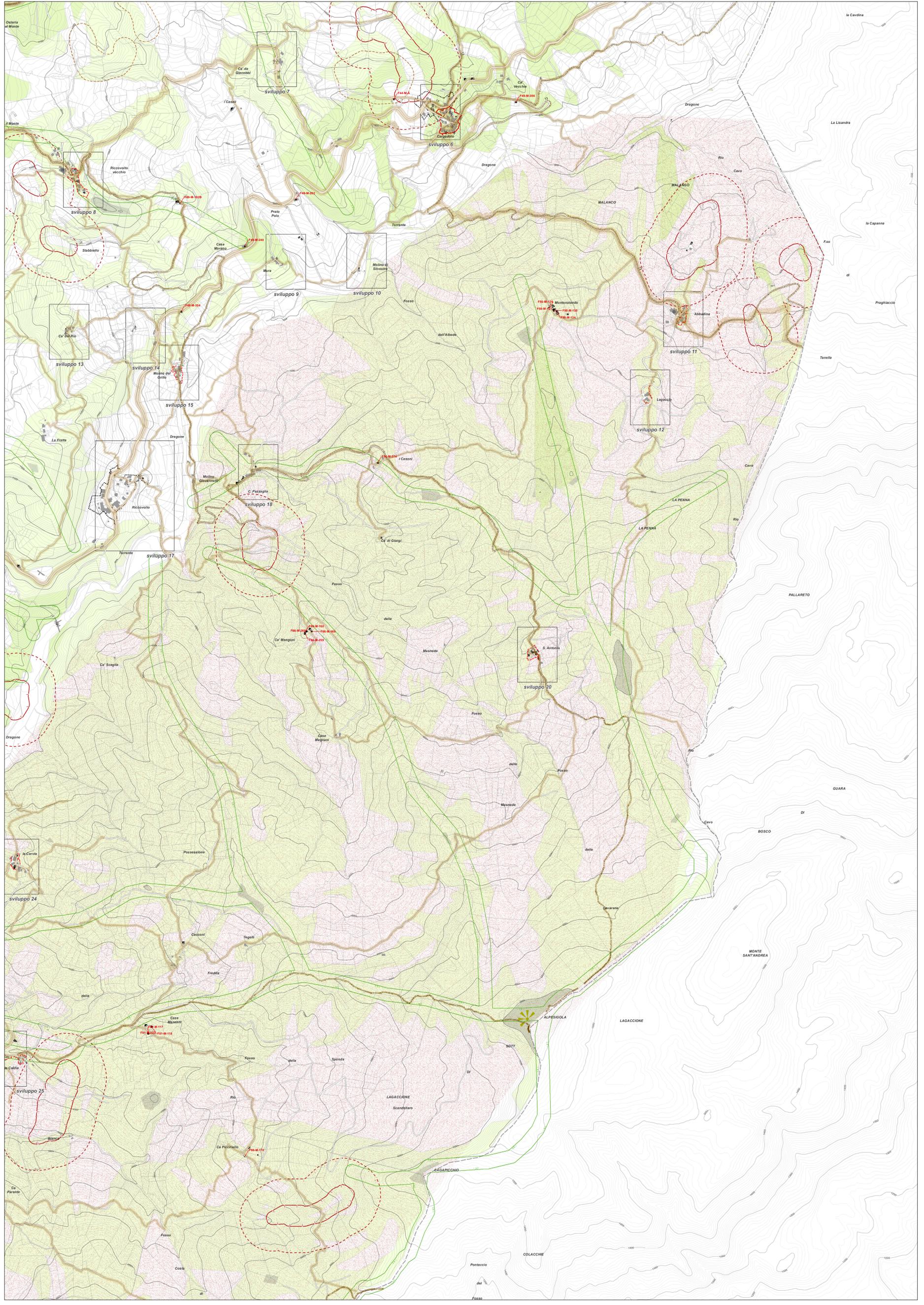
unità di pianificazione
Francesca Marini referente dell'ufficio tecnico
Ezio Rigli redazione del piano
Simone Ruini redazione del piano

consulenti
Valentino Franchi geologia e sismicità
Alberto Manzi potenzialità archeologiche
Roberto Odorici zonizzazione acustica
Simone Ruini patrimonio di interesse e paesaggio
Piero Natale Casali agricoltura e zootecnia



Legenda

- Classificazioni del territorio**
- Territorio urbanizzato
 - Centro storico
 - Inseggimento storico del territorio rurale
- La sicurezza e la salute sul territorio**
- Rispetto assoluto delle frange attive
 - Fascia di attenzione delle frange attive
- La protezione del paesaggio**
- Visuale di paesaggio costruito, naturale e di singolarità geologica
 - Visuale di paesaggio costruito, naturale e storico culturale
 - Visuale di paesaggio costruito e naturale
 - Visuale di paesaggio naturale, naturalistico e di singolarità geologica
 - Visuale di paesaggio naturale, naturalistico e storico culturale
 - Selva Romanesca
 - Fascia di attenzione ai crinali
 - Fascia di rispetto ai calanchi
 - Costruzione soggetta a riqualificazione e ricomposizione con il contesto
 - Costruzioni con impatto sul paesaggio
 - Viabilità storica principale
 - Viabilità storica minore
 - Cammino del Volo Santo
 - Parcoi escursionistici
 - Sentiero dei Pifanchi
- La tutela del patrimonio culturale**
- Costruzioni di interesse storico-architettonico
 - Costruzioni di interesse storico-architettonico
 - Costruzioni di pregio storico-culturale e testimoniale
 - Costruzioni di pregio soggette a ripristino
 - Moestà/cappelle/cippi e monumenti
 - Elementi testimoniali
 - Costruzioni componenti di un contesto unitario
 - Edificio perduto (maggio 2023)
 - Stazione della Via Crucis vivente
 - Potenzialità archeologica: zona A1
 - Potenzialità archeologica: zona A2
 - Potenzialità archeologica: zona B
 - Potenzialità archeologica: zona C

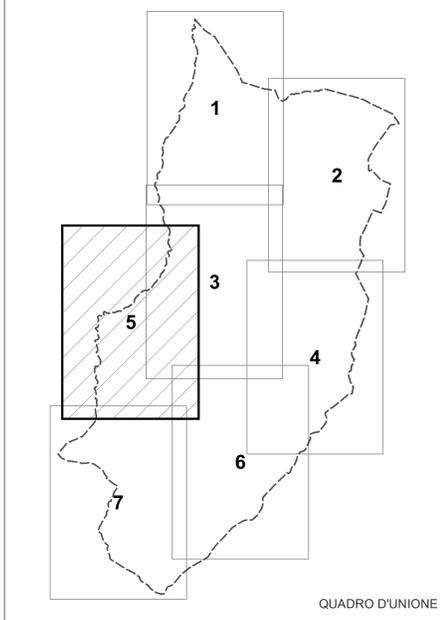


APRILE 2024

amministratori
Oreste Capelli sindaco
Giancarlo Palandri vicesindaco
Flavio Biondini RUP e assessore all'urbanistica

unità di pianificazione
Francesca Marini referente dell'ufficio tecnico
Ezio Rigli redazione del piano
Simone Ruini redazione del piano

consulenti
Valentino Franchi geologia e sismicità
Alberto Manzi potenzialità archeologiche
Roberto Odorici zonizzazione acustica
Simone Ruini patrimonio di interesse e paesaggio
Piero Natale Casali agricoltura e zootecnia



Legenda

Classificazioni del territorio

- Territorio urbanizzato
- Centro storico
- Innesamento storico del territorio rurale

La sicurezza e la salute sul territorio

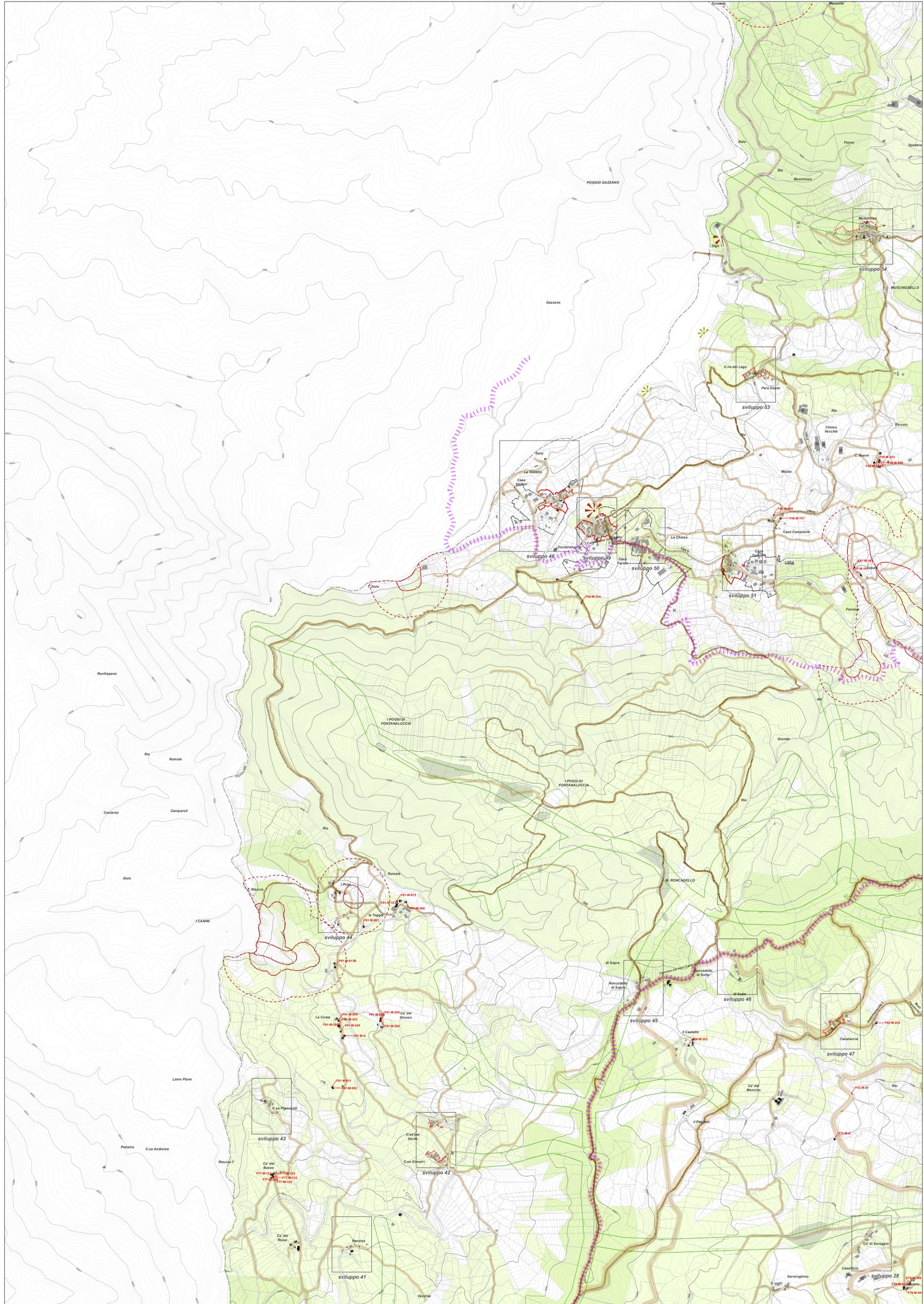
- Rispetto assoluto delle frange attive
- Fascia di attenzione delle frange attive

La protezione del paesaggio

- Visuale di paesaggio costruito, naturale e di singolarità geologica
- Visuale di paesaggio costruito, naturale e storico culturale
- Visuale di paesaggio costruito e naturale
- Visuale di paesaggio naturale, naturalistico e di singolarità geologica
- Visuale di paesaggio naturale, naturalistico e storico culturale
- Selva Romanesca
- Fascia di attenzione ai crinali
- Fascia di rispetto ai calanchi
- Costruzione soggetta a riqualificazione e ricomposizione con il contesto
- Costruzioni con impatto sul paesaggio
- Viabilità storica principale
- Viabilità storica minore
- Cammino del Volo Santo
- Parcorsi escursionistici
- Sentiero dei Pifanchi

La tutela del patrimonio culturale

- Costruzioni di interesse storico-architettonico
- Costruzioni di interesse storico-architettonico
- Costruzioni di pregio storico-culturale e testimoniale
- Costruzioni di pregio soggette a ripristino
- Mostratori/collezioni e monumenti
- Elementi testimoniali
- Costruzioni componenti di un contesto unitario
- Edificio perso (maggio 2023)
- Stazione della Via Crucis vivente
- Potenzialità archeologica: zona A1
- Potenzialità archeologica: zona A2
- Potenzialità archeologica: zona B
- Potenzialità archeologica: zona C

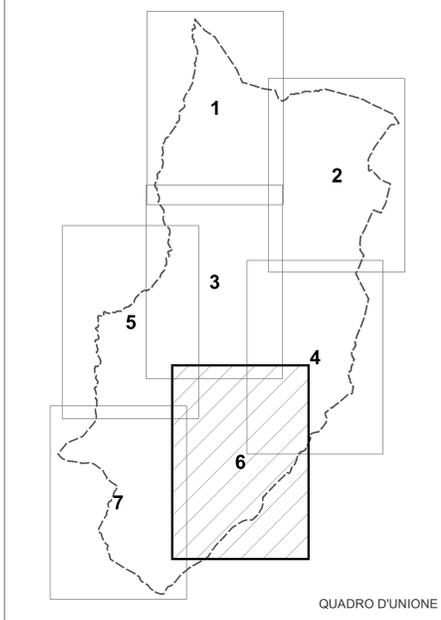


APRILE 2024

amministratori
Oreste Capelli sindaco
Giancarlo Palandri vicesindaco
Flavio Biondini RUP e assessore all'urbanistica

unità di pianificazione
Francesca Marini referente dell'ufficio tecnico
Ezio Rigli redazione del piano
Simone Ruini redazione del piano

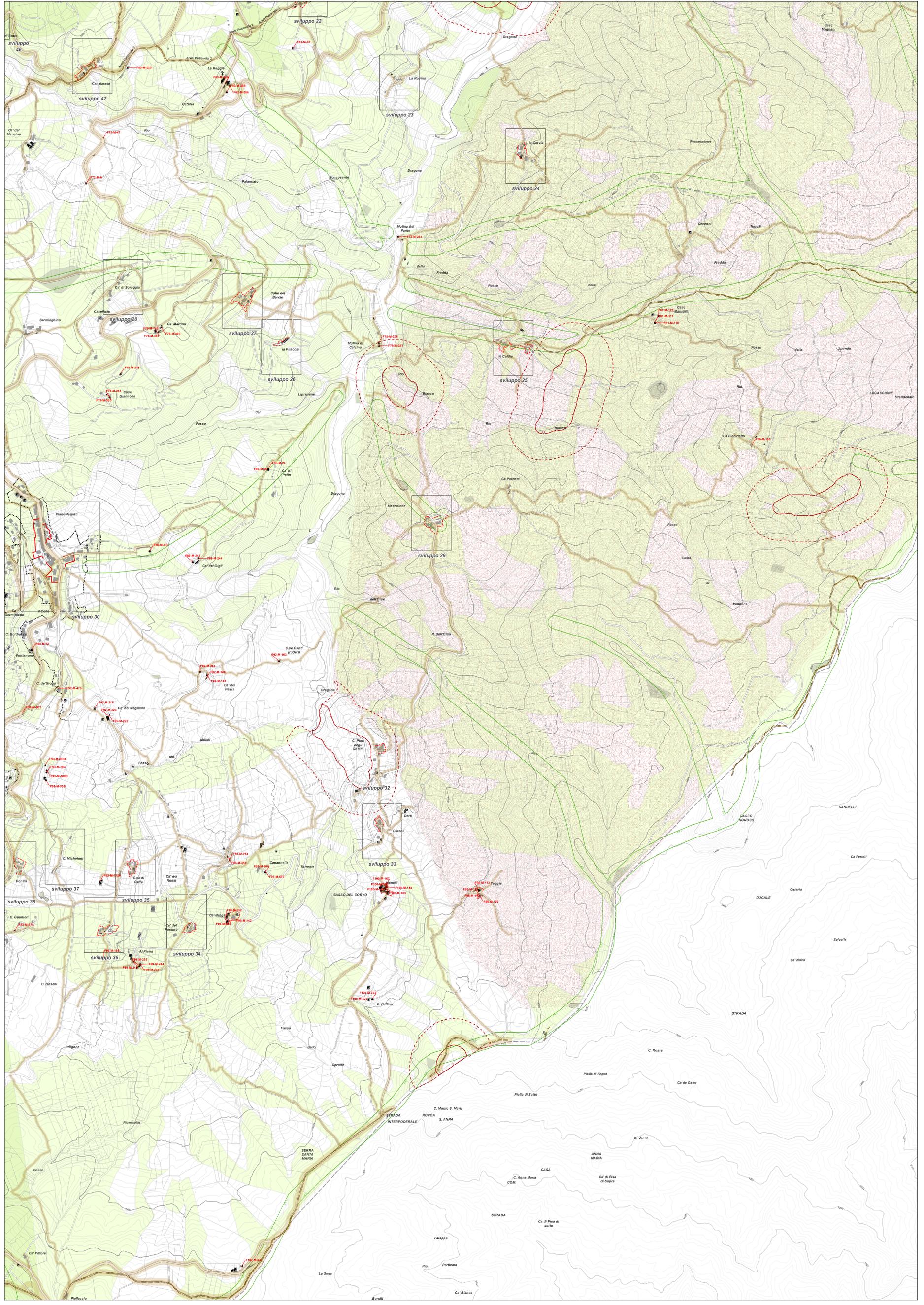
consulenti
Valentino Franchi geologia e sismicità
Alberto Mani potenzialità archeologiche
Roberto Odorici zonizzazione acustica
Simone Ruini patrimonio di interesse e paesaggio
Piero Natale Casali agricoltura e zootecnia



QUADRO D'UNIONE

Legenda

| | | | |
|--|---|--|--|
| Classificazioni del territorio <ul style="list-style-type: none">Territorio urbanizzatoCentro storicoInsediamento storico del territorio rurale | La sicurezza e la salute sul territorio <ul style="list-style-type: none">Rispetto assoluto delle frange attiveFascia di attenzione delle frange attive | La protezione del paesaggio <ul style="list-style-type: none">Visuale di paesaggio costruito, naturale e di singolarità geologicaVisuale di paesaggio costruito, naturale e storico culturaleVisuale di paesaggio costruito e naturaleVisuale di paesaggio naturale, naturalistico e di singolarità geologicaVisuale di paesaggio naturale, naturalistico e storico culturaleSelva RomanescaFascia di attenzione ai crinaliFascia di rispetto ai calanchiCostruzione soggetta a riqualificazione e ricomposizione con il contestoCostruzioni con impatto sul paesaggioViabilità storica principaleViabilità storica minoreCammino del Volo SantoParcours escursionisticiSentiero dei Pifanchi | La tutela del patrimonio culturale <ul style="list-style-type: none">Costruzioni di evidente interesse storico-architettonicoCostruzioni di interesse storico-architettonicoCostruzioni di pregio storico-culturale e testimonialeCostruzioni di pregio soggette a ripristinoMostruosi/cappelle/cippi e monumentiElementi testimonialiCostruzioni componenti di un contesto unitarioEdificio perduto (maggio 2023)Stazione della Via Crucis viventePotenzialità archeologica: zona A1Potenzialità archeologica: zona A2Potenzialità archeologica: zona BPotenzialità archeologica: zona C |
|--|---|--|--|

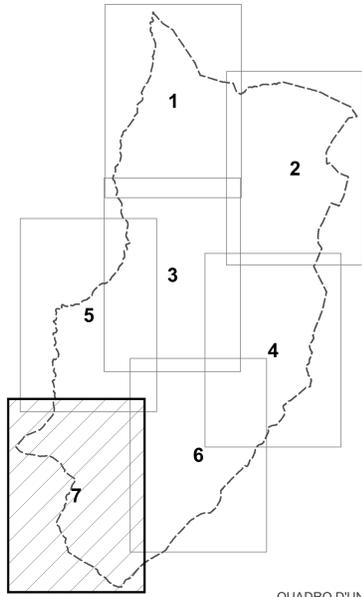


APRILE 2024

amministratori
Oreste Capelli sindaco
Giancarlo Palandri vicesindaco
Flavio Biondini RUP e assessore all'urbanistica

unità di pianificazione
Francesca Marini referente dell'ufficio tecnico
Ezio Rigli redazione del piano
Simone Ruini redazione del piano

consulenti
Valentino Franchi geologia e sismicità
Alberto Manzi potenzialità archeologiche
Roberto Odorici zonizzazione acustica
Simone Ruini patrimonio di interesse e paesaggio
Piero Natale Casabianca agricoltura e zootecnia



QUADRO D'UNIONE

Legenda

Classificazioni del territorio

- Territorio urbanizzato
- Centro storico
- Innesdimento storico del territorio rurale

La sicurezza e la salute sul territorio

- Rispetto assoluto delle frane attive
- Fascia di attenzione delle frane attive

La protezione del paesaggio

- Visuale di paesaggio costruito, naturale e di singolarità geologica
- Visuale di paesaggio costruito, naturale e storico culturale
- Visuale di paesaggio costruito e naturale
- Visuale di paesaggio naturale, naturalistico e di singolarità geologica
- Visuale di paesaggio naturale, naturalistico e storico culturale
- Selva Romanesca
- Fascia di attenzione ai crinali
- Fascia di rispetto ai canali
- Costruzione soggetta a riqualificazione e ricomposizione con il contesto
- Costruzioni con impatto sul paesaggio
- Viabilità storica principale
- Viabilità storica minore
- Cammino del Volo Santo
- Parcorsi escursionistici
- Sentiero dei Pifancci

La tutela del patrimonio culturale

- Costruzioni di interesse storico-architettonico
- Costruzioni di pregio storico-architettonico
- Costruzioni di pregio storico-culturale e testimoniale
- Costruzioni di pregio soggette a ripristino
- Mestieri/cappelle/cippi e monumenti
- Elementi testimoniali
- Costruzioni componenti di un contesto unitario
- Edificio perduto (maggio 2023)
- Stazione della Via Crucis vivente
- Potenzialità archeologica: zona A1
- Potenzialità archeologica: zona A2
- Potenzialità archeologica: zona B
- Potenzialità archeologica: zona C

