

# PUG

piano urbanistico generale

2024

Comune di Frassinoro  
Provincia di Modena



**EC** ▶ componente strategica  
**INVARIANZE  
STRUTTURALI**

**SVILUPPI**

## LEGENDA

APRILE 2024

### amministratori

Oreste Capelli  
*sindaco*  
Giancarlo Palandri  
*vicesindaco*  
Flavio Biondini  
*RUP e assessore all'urbanistica*

### unità di pianificazione

Federica Manni  
*referente dell'ufficio tecnico*  
Ezio Righi  
*redazione del piano*  
Simone Ruini  
*redazione del piano*

### consulenti

Valeriano Franchi  
*geologia e sismicità*  
Alberto Monti  
*potenzialità archeologiche*  
Roberto Odorici  
*zonizzazione acustica*  
Simone Ruini  
*patrimonio di interesse e paesaggio*  
Pietro Natale Capitani  
*agricoltura e zootecnia*

## Legenda

### Classificazioni del territorio

- Territorio urbanizzato
- Centro storico
- Insediamento storico del territorio rurale

### La sicurezza e la salute sul territorio

- Rispetto assoluto delle frane attive
- Fascia di attenzione delle frane attive

### La protezione del paesaggio

- Visuale di paesaggio costruito, naturale e di singolarità geologica
- Visuale di paesaggio costruito, naturale e storico culturale
- Visuale di paesaggio costruito e naturale
- Visuale di paesaggio naturale, naturalistico e di singolarità geologica
- Visuale di paesaggio naturale, naturalistico e storico culturale

- Selva Romanesca
- Fascia di attenzione ai crinali
- Fascia di rispetto ai calanchi

- Costruzione soggette a riqualificazione e ricomposizione con il contesto
- Costruzioni con impatto sul paesaggio

- Viabilità storica principale
- Viabilità storica minore

- Cammino del Volto Santo

- Percorsi escursionistici

- Sentiero dei Pifonchi

### La tutela del patrimonio culturale

- Costruzioni di eminente interesse storico-architettonico
- Costruzioni di interesse storico-architettonico
- Costruzioni di pregio storico-culturale e testimoniale
- Costruzioni di pregio soggette a ripristino
- Maestà/cappelle/cippi e monumenti
- Elementi testimoniali
- Costruzioni componenti di un contesto unitario

- Edificio perito (maggio 2023)

- Stazione della Via Crucis vivente

- Potenzialità archeologica: zona A1

- Potenzialità archeologica: zona A2

- Potenzialità archeologica: zona B

- Potenzialità archeologica: zona C