

# DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

## COMUNE DI FRASSINORO

PROVINCIA DI MODENA

\*\*\* COPIA \*\*\*



DETERMINAZIONE ALIQUOTE PER L'APPLICAZIONE DELL'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA "IMU" ANNO 2017.

NR. Progr. 12

Data 30/03/2017

Seduta NR. 2

Adunanza ORDINARIA Seduta PUBBLICA di PRIMA convocazione in data 30/03/2017 alle ore 20:30

Il SINDACO ha convocato il CONSIGLIO COMUNALE presso il Teatro Comunale "G. Bucciardi", oggi 30/03/2017 alle Ore 20:30 in adunanza ORDINARIA di PRIMA convocazione previo invio di invito scritto a domicilio, nei modi e termini di cui all'Art. 14 del Regolamento del Consiglio Comunale.

Fatto l'appello nominale risultano:

Cognome e Nome	Pre.	Cognome e Nome	Pre.	Cognome e Nome	Pre.
PIERAZZI ELIO	S	BONDAVALLI CINZIA	S	BECHELLI PATRIZIO	S
TAZZIOLI ENZO	S	ARAVECCHIA MANUEL	N		
STEFANI GIANCARLO	S	PALANDRI TOMMASO	N		
CAPITANI MAURO	S	SILVESTRI GUSTAVO	S		
MARCOLINI RICCARDO	S	MUCCI FABIO	S		
Totale Presenti 9			Totali Assenti 2		

Assenti Giustificati i signori:

ARAVECCHIA MANUEL; PALANDRI TOMMASO

Assenti Non Giustificati i signori:

Nessun convocato risulta assente ingiustificato

Partecipa il SEGRETARIO COMUNALE del Comune, Busciglio Gaetano.

In qualità di SINDACO, il PIERAZZI ELIO assume la presidenza e, constatata la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta designando a scrutatori i Consiglieri, sigg.:

BONDAVALLI CINZIA, BECHELLI PATRIZIO, STEFANI GIANCARLO

L'ordine del giorno, diramato ai Sigg. Consiglieri ai sensi dell'Art. 8, co. 4 e 8, dello Statuto Comunale, porta la trattazione dell'oggetto a retro indicato. Nella sala sono depositate da 24 ore le proposte relative con i documenti necessari.

## DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE NR. 12 DEL 30/03/2017

OGGETTO:

DETERMINAZIONE ALIQUOTE PER L'APPLICAZIONE DELL'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA "IMU" ANNO 2017.

### IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTO l'art. 1, comma 639, della L. 147/2013, istitutivo, a decorrere dal 01/01/2014, dell'Imposta Unica Comunale, composta:

- dall'Imposta Municipale Propria (IMU) di cui all'art. 13 del D.L. 06/12/2011, n. 201, convertito con modificazioni dalla L. 22/12/2011, n. 214,
- dalla Tassa sui Rifiuti (TARI);
- dal Tributo per i servizi indivisibili (TASI);

CONSIDERATO che l'art. 1, comma 703, della L. 147/2013 stabilisce comunque che "l'entrata in vigore della IUC lascia salva la disciplina dell'IMU";

VISTI:

- l'art. 13 del D.L. 06/12/2011, n. 201, istitutivo, a decorrere dal 01/01/2012, dell'Imposta Municipale Propria di cui agli articoli 8 e 9 del D.Lgs 23/2011, come modificato dall'art. 4 del D.L. 16/2012, dall'art. 1, comma 380, della L. 228/2012 e dall'art. 1, comma 707, della L. 147/2013;
- le disposizioni dell'art. 8 e dell'art. 9 del D.Lgs 23/2011, richiamati dal citato art. 13, nonché le norme dell'art. 14, commi 1 e 6, del medesimo Decreto;
- le norme contenute nell'art. 4 del D.L. 16/2012 e nell'articolo 1, commi 707-728, della L. 147/2013;
- altresì tutte le disposizioni del D.Lgs 504/92, dell'art. 1, commi 161-170, della L. 296/2006 direttamente o indirettamente richiamate dall'art. 13 del D.L. 201/2011;
- l'art. 9 del D.L. 174/2012, convertito con modificazioni dalla L. 213/2012;
- l'art. 1, comma 380, della L. 228/2012, come modificato dall'art. 1, comma 729, della L. 147/2013, il quale stabilisce che a decorrere dall'anno 2013:
  - a) è soppressa la quota di riserva statale di cui all'art. 13, comma 11, del D.L. 201/2011;
  - b) è riservato allo Stato il gettito dell'Imposta Municipale Propria derivante dagli immobili ad uso produttivo classificati nel gruppo catastale D, calcolato ad aliquota standard dello 0,76%, fatta eccezione per gli immobili posseduti dai Comuni e che insistono sul rispettivo territorio;
- l'art. 1, comma 708 della legge n. 147 del 2013 che dispone che dall'anno 2014 non è dovuta l'IMU per i fabbricati rurali strumentali, così come definiti dall'art. 9, comma 3 bis, del DL n. 557 del 1993;
- l'art. 10, comma 4, del D.L. 35/2013, convertito con modificazioni dalla L. 64/2013, il quale ha apportato ulteriori modificazioni alla disciplina dell'Imposta Municipale Propria;
- l'art. 2 del D.L. 31/08/2013, n. 102, il quale stabilisce, con decorrenza dal 01/01/2014, l'esenzione dal tributo per i fabbricati costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita, fintanto che permanga tale destinazione e non siano in ogni caso locati;
- l'art. 13 comma 2 del D.L. 201/2011 modificato dall' art. 1, comma 707 della legge n. 147 del 2013 che dispone l'esclusione dall'Imposta dell'abitazione principale e delle relative pertinenze, purché non classificata nelle categorie catastali A/1-A/8 e A/9;
- l'art. 1 comma 380, lett. b), della legge n. 228 del 2012 prevede che i Comuni partecipano all'alimentazione del Fondo di Solidarietà Comunale FSC con una quota del proprio gettito IMU, che viene trattenuta dall'Agenzia delle Entrate – struttura di gestione degli F24;

VISTO altresì l'art. 52 del D.Lgs 446/97, disciplinante la potestà regolamentare dell'Ente in materia di entrate, applicabile all'Imposta Municipale Propria in virtù di quanto disposto dalle norme dell'art. 13 del D.L. 201/2011 e dell'art. 14, comma 6, del D.Lgs 23/2011, nonché dall'art. 1, comma 702, della L. 147/2013;

RICHIAMATI in particolare i seguenti commi dell'art. 13 del D.L. 201/2011:

- il comma 6, il quale consente con deliberazione del Consiglio Comunale, adottata ai sensi dell'art. 52 del D.Lgs 446/97, di modificare l'aliquota di base del tributo, applicabile a tutti gli immobili soggetti all'imposta diversi dall'abitazione principale e relative pertinenze e dai fabbricati rurali ad uso strumentale, pari allo 0,76%, in aumento od in diminuzione fino a 0,3 punti percentuali;

## DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE NR. 12 DEL 30/03/2017

- il comma 7, il quale permette al comune di aumentare o diminuire, fino a 0,2 punti percentuali, l'aliquota dello 0,4% prevista per l'abitazione principale e relative pertinenze;

PRESO ATTO della circolare del Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento delle Finanze, n. 3DF del 18/05/2012;

RICHIAMATO inoltre l'art. 1, comma 169, della Legge 296/06 dove si prevede che gli Enti Locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. Dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine innanzi indicato hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento;

VISTO l'art. 5, comma 11 del D.L. n. 244 del 30/12/2016 (Milleproroghe), pubblicato nella G.U. del 30 dicembre 2016 n. 304, con il quale:

- è stato differito al **31 marzo 2017** il termine per la deliberazione del **bilancio di previsione** per l'anno 2017 degli Enti Locali;
- è stato abrogato il comma 454 dell'art. 1 della L. 11/12/2016 n. 232 (Legge di Bilancio 2017);

VISTA la deliberazione n. 7 del 21/02/2017, con la quale la Giunta Comunale formula, a supporto della costruzione dello schema di Bilancio di previsione 2017 e relativi allegati, proposta di conferma, per l'anno 2017, delle aliquote IMU in vigore per l'anno 2016, per la successiva definitiva approvazione da parte del Consiglio Comunale;

RICORDATO che l'articolo 1, comma 677, della legge n. 147/2013, introduce una clausola di salvaguardia a favore dei contribuenti in base alla quale la sommatoria delle aliquote IMU e TASI non può superare l'aliquota massima IMU prevista per le singole fattispecie;

RICHIAMATO altresì l'articolo 1, comma 679, della legge n. 190/2014, il quale ha prorogato al 2015 la clausola di salvaguardia di cui sopra;

EVIDENZIATO che ad opera dell'art.1, comma 26, della Legge n. 208/2015, è stato imposto il divieto di aumentare aliquote e tariffe, nonché di eliminare le agevolazioni applicate nell'anno d'imposta 2015;

PRESO ATTO che il succitato divieto è stato confermato dalla Legge di Bilancio 2017 (Legge 11 dicembre 2016, n.232), ad opera dell'art.1, comma 42;

RICHIAMATA la deliberazione di C.C. n. 11 adottata in questa stessa seduta e dichiarata immediatamente eseguibile, di approvazione delle aliquote TASI (Tributo Servizi Indivisibili) per l'anno 2017;

TENUTO CONTO del gettito IMU nell'annualità 2016 e ritenuto, al fine di consentire la conservazione degli equilibri di bilancio, di confermare le seguenti aliquote già deliberate con atto del C.C. n. 4 del 29/04/2016:

Aliquota	Fattispecie IMU
4,5 per mille	Abitazione principale nelle categorie A1, A8 e A9 e relative pertinenze
7,60 per mille	Alberghi e campeggi in attività
10,60 per mille	Altri immobili ed aree fabbricabili

VISTA la propria deliberazione n. 20 del 30.4.2014, esecutiva, con la quale sono stati approvati i regolamenti di disciplina dell'imposta unica comunale (IUC), tra i quali il regolamento IMU, successivamente modificato con deliberazioni consiliare n. 48 del 27.11.2014 e n. 19 del 29/07/2015;

RICHIAMATO infine l'articolo 13, comma 15, del decreto legge 6 dicembre 2011, n. 201, convertito in legge n. 214/2011, nonché la nota del Ministero dell'economia e delle finanze prot. n. 5343 in data 6 aprile 2012, con la quale è stata resa nota l'attivazione, a decorrere dal 16 aprile 2012, della nuova procedura di trasmissione telematica dei regolamenti e delle delibere di approvazione delle aliquote attraverso il portale [www.portalefederalismofiscale.gov.it](http://www.portalefederalismofiscale.gov.it);

## DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE NR. 12 DEL 30/03/2017

RITENUTA la propria competenza ai sensi dell'articolo 42, comma 2 lettera f) del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

VISTO lo Statuto Comunale;

VISTO che sulla presente proposta di deliberazione è stato acquisito, ex art. 49 del T.U delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali n. 267 del 18.8.2000, come modificato dall'art. 3 del D.L. 10.10.2012, n.174, il parere favorevole di regolarità tecnica espresso dal Responsabile del servizio Finanziario;

VISTO che il presente provvedimento comporta riflessi diretti alla situazione economico-finanziaria dell'ente e che, ai sensi dell'art. 49 del T.U delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali n. 267 del 18/8/2000, come modificato dall'art. 3 del D.L. 10.10.2012, n. 174, e dell'art. 147 bis del D.Lgs 267/2000, introdotto dall'art. 3, comma 1, lett. d) del D.L. 174/2012, il Responsabile del Servizio Finanziario attesta la regolarità contabile della presente proposta di deliberazione;

Con la seguente votazione:

Consiglieri presenti n. 9, Consiglieri votanti n. 6, Astenuti nessuno

Voti favorevoli n. 6, Voti contrari n. 3 (Consiglieri: Becchelli, Mucci, Silvestri), astenuti nessuno

### DELIBERA

- 1) La premessa è parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- 2) di approvare le aliquote per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria "IMU" per l'anno 2017, come segue:

Aliquota	Fattispecie IMU
4,5 per mille	Abitazione principale nelle categorie A1, A8 e A9 e relative pertinenze
7,60 per mille	Alberghi e campeggi in attività
10,60 per mille	Altri immobili ed aree fabbricabili

- 3) di stabilire che dall'imposta dovuta per l'abitazione principale A1 – A8 - A9 del soggetto passivo e per le relative pertinenze, si detraggono euro 200,00 rapportati al periodo dell'anno durante il quale si protrae tale destinazione;
- 4) di dare atto che viene rispettato il vincolo in base al quale la somma delle aliquote della TASI e dell'IMU per ciascuna tipologia di immobile non sia superiore all'aliquota massima consentita dalla legge statale per l'IMU, così come stabilito dal comma 677, art.1, della legge 147 del 27.12.2013 (legge di stabilità 2014), così come modificato dall'art.1, comma 1, lett. a) del D.L. 06 marzo 2014 n. 16, convertito in legge 2.5.2014 n. 68;
- 5) di dare atto che tali aliquote e detrazioni decorrono dal 1 gennaio 2017 ai sensi dell' art. 1, comma 169, della legge n. 296 del 2006;
- 6) di dare atto che per tutti gli altri aspetti di dettaglio riguardanti la disciplina del tributo si rimanda al Regolamento IMU approvato con propria deliberazione n. 20 del 30.04.2014, successivamente modificato con deliberazioni consiliare n. 48 del 27.11.2014 e n. 19 del 29/07/2015;
- 7) di inviare la presente deliberazione al Ministero dell'economia e delle finanze, dipartimento delle finanze, entro il termine di cui all'art. 52, comma 2, del D.Lgs n. 446 del 1997, e comunque entro trenta giorni dalla data di scadenza del termine previsto per l'approvazione del bilancio di previsione;

Inoltre, in relazione all'urgenza, voti favorevoli n. 6, voti contrari n. 3 (Consiglieri: Becchelli, Mucci, Silvestri), astenuti nessuno

**DELIBERA**

Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del Decreto Legislativo 18.08.2000, n.

Letto, confermato e sottoscritto.

**IL SINDACO**  
*F.to Pierazzi Elio*

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
*F.to Busciglio Gaetano*

---

**ADEMPIMENTI RELATIVI ALLA PUBBLICAZIONE**

Si attesta:

- che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio del Comune il 05/04/2017 ed ivi rimarrà per 15 giorni consecutivi.

Lì, 05/04/2017

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
*F.to Busciglio Gaetano*

---

**ESECUTIVITA'**

La presente deliberazione:

- è stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000.
- E' divenuta esecutiva il 15/04/2017 ai sensi dell'art. 134, comma 3, del D.Lgs. 267/2000.

Lì, 15/04/2017

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
*F.to Busciglio Gaetano*

---

È copia conforme all'originale.

Lì, 05/04/2017

**RESPONSABILE DEL SERVIZIO**  
*Pierazzi Elio*



# COMUNE DI FRASSINORO

## PROVINCIA DI MODENA

### DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Delibera nr. **12** Data Delibera **30/03/2017**

#### OGGETTO

DETERMINAZIONE ALIQUOTE PER L'APPLICAZIONE DELL'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA "IMU" ANNO 2017.

#### PARERI DI CUI ALL' ART. 49, COMMA 1 D.Lgs. 267/2000

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO	Per quanto concerne la REGOLARITA' TECNICA esprime parere : <b>FAVOREVOLE</b> <hr/> Data 30/03/2017 <p style="text-align: right;"><b>IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO</b> <i>F.to Pierazzi Elio</i></p>
IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO	Per quanto concerne la REGOLARITA' CONTABILE esprime parere : <b>FAVOREVOLE</b> <hr/> Data 30/03/2017 <p style="text-align: right;"><b>IL RESPONSABILE SERVIZI FINANZIARI</b> <i>F.to Pierazzi Elio</i></p>